

Al poble d'Alcoletge, Comarca del Segrià, essent el dia 20 de juliol de 2016.

A les vint hores, a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, es reuneix el Ple de l'Ajuntament, en primera convocatòria, sota la Presidència de la Sra. Alcaldessa, Maria Lluïsa Prat Boneta i, amb l'assistència de les persones que es detallen a continuació, assistida de la Secretària de la Corporació, a l'efecte de celebrar sessió extraordinària i urgent.

Alcaldessa:	Sra. Maria Lluïsa Prat Boneta	(CiU)
Regidors:	Sr. Josep Maria Gras Charles	(CiU)
	Sra. Maria Carme Lladós Guasch	(CiU)
	Sr. Josep Ma. Mateu Ferrer	(ERC – AM)
	Sr. Josep Ma. Pifarré Bazús	(ERC – AM)
	Sra. Georgina Pascual Gonzalez	(ERC – AM)
	Sr. Sebastià Ribes Aymamí	(PSC – CP)
	Sr. Josep Carvajal Plensa	(PSC - CP)
	Sra. Núria Mirada Palau	(PSC - CP)

El regidor Sr. Xavier Iglesias no assisteix a la sessió i excusa la seva absència per motius personals.

La regidora Sra. Sra Millàs no assisteix a la sessió i excusa la seva absència per motius personals.

ORDRE DEL DIA:

1. Ratificació de la urgència de la sessió.

La Sra. alcaldessa exposa que el motiu d'haver de celebrar aquesta sessió es fonamenta en les vacances programades pels regidors de la Corporació però, sobretot, en assumptes de caire personal esdevinguts de manera imprevista. Això ha obligat a convocar aquesta sessió per poder resoldre alguns temes i no dilatar-los, per tant, fins el setembre. Aquests temes serien la modificació núm. 1 del Poum, l'expedient de contractació del servei de neteja o un expedient d'accés, entre d'altres.

La Sra. Alcaldessa explica que la seva intenció era convocar el ple per divendres, amb caràcter ordinari, però mancava informació sobre algun dels punts considerats i, per això, finalment, s'ha hagut de convocar com a extraordinari i urgent.

El Sr. Sebastià Ribes vol fer una consideració i es que, analitzant les sessions plenàries que s'han fet durant aquest any, ni a l'abril ni al juny no s'ha fet ple i ara, el ple del juliol, es formula com un ple extraordinari i urgent, en què no es poden fer precis i preguntes. La seva consulta es si es farà algun altre ple aquest mes o si se'n farà a l'agost.

La Sra. alcaldessa indica que no es previst fer cap altre ple aquest mes i a l'agost no se'n fan. Per tant, efectivament, el proper ple serà el del mes de setembre.

El Sr. Ribes manifesta que això genera un problema i es que els veïns els plantegen preguntes i no saben com poden traslladar-les a l'equip de govern per tal d'obtenir resposta i que consti en les actes dels plens.

La Sra. alcaldessa intervé per indicar que sembla, doncs, que l'opinió del Sr. Ribes seria que s'haurien de fer plens cada més. El regidor manifesta que evidentment si no hi ha assumptes a

sotmetre al ple no es necessari convocar-lo però si tractar que es convoquin amb la periodicitat establerta i, sobretot, que siguin ordinaris per poder formular prec i preguntes.

El Sr. Ribes manifesta que, evidentment, en Junta de Portaveus, ja es plantegen consultes i es donen respostes però, posteriorment, quan es reuneixen els membres del seu equip, es poden plantejar altres qüestions que, en cas de ple extraordinari, no es poden formular per mitjà de prec o preguntes.

De la mateixa manera, indica el Sr. Ribes, si poden disposar de la documentació amb més antel·lació, els membres del seu equip es poden reunir i tractar els assumptes que es sotmetran al ple i, d'aquesta manera, fer les observacions o preguntes que estimin adients, ja en seu de Junta de Portaveus.

El Sr. Mateu indica que, efectivament, la voluntat i la intenció es facilitar-los-hi la documentació el més aviat possible per tal que ho puguin examinar prèviament en seu del seu grup polític i, posteriorment, tractar en Junta de Portaveus, però, efectivament en aquesta convocatòria tot s'ha desenvolupat d'una forma molt ràpida.

El Sr. Ribes manifesta que la convocatòria, en aquest cas, va arribar dilluns. Dimarts al vespre es va fer Junta de Portaveus i també el mateix dimarts es va reunir el seu grup i, avui, es celebra el ple. El regidor considera que, tot plegat, resulta força just per poder examinar tots els temes.

El Sr. Carvajal exposa, també, que temes que tenen pendants de consultar a l'equip de govern es van endarrerint, sobretot si no es poden fer preguntes en el ple. El Sr. Ribes manifesta que hi ha veïns que comproven les actes i poden tenir la impressió que, des de l'oposició, no es fa la tasca de control que demanden.

El Sr. Carvajal demana si, en finalitzar el ple, poden plantejar a l'equip de govern aquells temes que tinguin pendants de resposta.

La Sra. alcaldessa considera que, efectivament, aquest ple ha estat una mica precipitat però indica que, en qualsevol cas, els regidors del PSC poden formular preguntes per escrit i ella mateixa els contestarà.

Així mateix veu oportú que, avui, en finalitzar el ple, tots els regidors puguin parlar i demanar informació a l'equip de govern dels temes que els interessen, tot i que efectivament no constarà en acta.

Fets aquests aclariments i sotmesa a votació la ratificació de la urgència de la sessió, a l'empara del que preveu l'art. 79 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals **aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són nou.**

2. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

Havent-se entregat, a tots els regidors de la Corporació, l'esborrany de l'acta de 31 de maig de 2016, segons preveu l'art. 82.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la Sra. alcaldessa pregunta si algun membre de la Corporació té alguna observació que fer en relació al redactat de la mateixa.

Atès que no se'n formula cap, l'acta resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació presents a la sessió, que són nou.

3. Aprovació de l'expedient núm. 1 de modificació del POUM d'Alcoletge. Aprovació provisional.

Atès que en data 11 de gener de 2016 i, per mitjà de provisió d'alcaldia es va acordar la iniciació del procediment de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Alcoletge, expedient núm. 1, relatiu al canvi de paràmetres d'ordenació en l'illa existent entre els carrers Enric Granados, de l'Estació, sense nom i Travessia de les Garrigues, de la zona residencial unihabitatge mixta, clau 2.2e (art. 369 del POUM), segons projecte elaborat per l'arquitecte municipal Sr. Lluís Castelló,

Atès que el ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia, 24 de febrer de 2016, va adoptar l'acord relatiu a l'aprovació inicial d'aquest expedient, sotmetent aquest expedient al corresponent termini d'informació pública d'un mes i sol·licitant, de forma simultània, els informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials,

Atès que, en el mateix acord es va preveure que, en cas que durant el període d'informació pública no es presentin al·legacions a la modificació proposada, aquest expedient s'entendrà aprovat provisionalment sense necessitat de nou acord, als efectes de la seva tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, per a la seva aprovació definitiva,

Atès, no obstant, que durant el termini d'informació pública establert per mitjà de anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 46, de 8 de març de 2016, i al diari Segre de 4 de març de 2016, a més de la web municipal, s'ha presentat – en temps i forma – una única al·legació formulada pel Sr. Antonio Trepai i la Sra. Anna Baiget, RE núm. 479, de 22 de març de 2016,

Atès que per mitjà d'aquesta al·legació es manifesta que les circumstàncies que motiven la modificació proposada es donen, també, a l'illa delimitada pels c/ Enric Granados, c/ Estació, c/ sense nom i vial paral·lel al de Balaguer,

Atès que, aquesta al·legació fou sotmesa a l'informe dels SSTT municipals que, en data 31 de març de 2016, s'han pronunciat en el sentit següent:

“Que l'estructura parcel·laria i tipus d'edificació d'aquesta illa, així com el resta d'illes es correspon més a edificacions aïllades, com a conseqüència del tipus d'ordenació flexible que determinava les anteriors Normes Subsidiàries vigent fins a l'aprovació del Planejament actual”

Atès que, a l'empara d'aquests antecedents, aquest informe proposa la desestimació de l'al·legació presentada,

Atès, tanmateix, que havent-se sol·licitat per mitjà de la Delegació Territorial del Govern a Lleida, els informes sectorials corresponents a la figura de planejament aprovada, s'han fet arribar els informes sectorials següents:

1. Informe de la Subdirecció General de Ports i Aeroports de la Direcció general de Transports i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat. Data: 29/03/2016. R.E. 588, de 8 d'abril de 2016. Valoració: Favorable.
2. Informe de la Direcció General de Aviación Civil. Ministerio de Fomento. Data: 20/05/2016. R.E. 1039, de 6 de juny de 2016. Valoració: Favorable.

Atès, tanmateix, que resta pendent d'emetre l'informe de Carreteres de la Generalitat, demanat pel Departament de Territori i Sostenibilitat en data 8 de març de 2016; havent transcorregut –

per tant – amb escreix el termini per a la seva emissió, motiu pel qual pot continuar la tramitació d'aquest expedient,

Vistos els antecedents exposats la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Desestimar les al·legacions següents presentades per Sr. Antonio Trepal i Sra. Anna Baiget. N.º de registre d'entrada: 479. Data 22/03/2016, en relació a l'expedient d'aprovació de la modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Alcoletge, relatiu al canvi de paràmetres d'ordenació en l'illa existent entre els carrers Enric Granados, de l'Estació, sense nom i Travessia de les Garrigues, de la zona residencial unihabitatge mixta, clau 2.2e (Expedient núm. 1), pels motius expressats en l'informe de l'arquitecte municipal, Sr. Lluís Castelló, de data 31 de març de 2016, del qual es remetrà còpia als interessats, juntament amb la notificació d'aquest acord.

Segon.- Aprovar provisionalment la modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Alcoletge, relatiu al canvi de paràmetres d'ordenació en l'illa existent entre els carrers Enric Granados, de l'Estació, sense nom i Travessia de les Garrigues, de la zona residencial unihabitatge mixta, clau 2.2e (Expedient núm. 1).

Tercer.- Remetre modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal indicat en els punts anteriors, en unió de tot l'expedient tramitat, a la Comissió territorial d'urbanisme competent perquè procedeixi, si s'escau, a la seva aprovació definitiva.

Abans de sotmetre la proposta a votació la Sra. alcaldessa indica que es tracta d'un expedient iniciat fa un temps que s'ha allargat, sobretot, perquè mancava un informe d'Aviació Civil, que no va arribar fins el 6 de juny. Per tant, en no fer ple al juny, s'ha considerat la seva inclusió en aquest ple.

El Sr. Josep Carvajal destaca que en la proposta es preveu la desestimació de la única al·legació presentada a l'expedient.

El Sr. Josep Ma. Gras respon que, efectivament, es així i es desestima d'acord amb l'informe del tècnic municipal, el qual s'ha elaborat a posteriori de la visita feta pels responsables municipals i tècnics a la CTU de Lleida, amb assistència dels mateixos interessats que van presentar l'al·legació.

El Sr. Josep Carvajal indica que això ho troba correcte però el que no entén és que un carrer estigui totalment edificat en línia recta a façana i, una casa, estigui edificada 3 metres endarrera de la línia de façana.

El Sr. Carvajal manifesta que, si a alguns veïns – com els de la illa inclosa en aquesta modificació – se'ls hi ha resolt el problema no esten perquè no es pot fer en l'altre cas. Així destaca que, aquesta casa, serà la única que quedi 3 metres separada de línia de façana.

El Sr. Gras manifesta que si comprovés la zona en imatge aèria veuria més clarament quina és la situació i l'explicació del que succeeix. Aquestes dues cases estan aïllades 3 metres, les cases del carrer del darrera del Sr. Trepal estan també aïllades 3 metres i només manca la illa del Trepal. Tota la illa paral·lela al canal quedarà aïllada 3 metres.

El Sr. Carvajal reitera que la part del darrera del Trepal tot està alineat a façana.

El Sr. Gras indica que a mesura que s'aniran fent noves construccions, substituint les actuals, s'aniran adaptant les cases a una construcció aïllada.

A més el Sr. Gras manifesta que van fer les consultes a urbanisme, als tècnics que han de defensar la proposta davant la Comissió i van manifestar la seva oposició a admetre l'al·legació presentada en aquest expedient. Per això considera que no es viable tirar-ho endavant, gastant uns diners i uns recursos, perquè des d'urbanisme ho rebutjaran i això, indica, ho saben els mateixos interessats ja que van assistir a la reunió mantinguda als SSTT d'Urbanisme a Lleida.

El problema, indica el Sr. Gras, es que quan es va redactar el POUM ningú va dir res sobre aquest tema quan era el moment de fer-ho i, a posteriori, es molt difícil de modificar.

El Sr. Gras explica que, el que s'ha fet en aquesta modificació, ha estat resoldre una situació complicada urbanísticament ja que les parcel·les de la illa objecte de modificació són de 6 metres d'amplada i, per tant, si s'han de separar 3 metres de cada costat no es poden edificar.

La casa del Sr. Trepal, en canvi, compleix amb els paràmetres i ells mateixos ja estan d'acord en separar-se dels veïns laterals però el que no voldrien es separar-se de línia de façana.

Això, però, es el que es va plantejar a urbanisme però no els tècnics de la CTU de Lleida no ho van veure viable i s'hi van manifestar en contra.

El Sr. Gras explica que perquè els interessats no tinguessin la impressió que era l'Ajuntament qui posava entrebancs a la seva petició, fou que es va mantenir una reunió als SSTT d'Urbanisme, amb presència de representants i tècnics municipals, els interessats i el seu arquitecte per plantejar la viabilitat de la seva al·legació, amb la resposta negativa que ja s'ha indicat i que els reponsables municipals ja sabien perquè, amb anterioritat, ja s'havia plantejat directament des de l'Ajuntament.

Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació, aquesta ofereix el següent resultat:

Vots a favor: Sr. Ma. Lluïsa Prat, Sr. Josep Ma. Gras, Sra. Ma. Carme Lladós, Sr. Josep Ma. Mateu, Sr. Josep Ma. Pifarré, Sra. Georgina Pascual.

Abstencions: Sr. Sebastià Ribes, Sr. Josep Carvajal, Sra. Núria Mirada.

Vist el resultat de la votació la proposta resta aprovada per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

4. Aprovació de l'expedient de contractació del servei de neteja dels edificis i dependències municipals i convocatòria de licitació.

Aquest Ajuntament té la necessitat de contractar el servei de neteja dels edificis i dependències municipals per quant a la pràctica els expedients aprovats per l'Ajuntament i que s'han executat fins ara estan caducats i, alhora, cal definir i detallar més adequadament la tipologia i condicions de gestió d'aquest servei,

Atès que es tracta d'un contracte de serveis de valor estimat igual o superior a 209.000 euros, IVA exclòs, d'acord amb el que disposa l'article 16.1.b) del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i l'article 4 de la Directiva 2014/24/UE per la qual cosa es considera que es tracta d'un contracte sotmès a regulació harmonitzada, i s'estima que el procediment més adequat per a la seva adjudicació és el procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

Atès que en data 1 de juny de 2016 es va emetre informe d'Intervenció sobre aquest expedient,

Atès que en data 6 de juny de 2016, la secretaria va emetre informe sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir,

Atès que per mitjà de provisió d'alcaldia de data 6 de juny de 2016, es va determinar que es donés inici a l'expedient acordant-se la redacció del Plec de Clàusules Administratives Particulars i del de Prescripcions Tècniques, que han de regir l'adjudicació del contracte, els quals s'han elaborat en data 14 de juliol de 2016, incorporant-se a l'expedient,

Atès que existeix crèdit suficient per atendre amb càrrec a l'exercici 2016, les despeses vinculades a la contractació d'aquest servei corresponent a l'anualitat indicada, sens perjudici que calgui habilitar els imports establerts en les successives anualitats, per atendre la gestió del servei,

Examinada la documentació que l'acompanya, atesos els informes que obren en l'expedient i, de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona i l'article 110 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i disposicions concordants la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació per al servei neteja dels edificis i dependències municipals, tot convocant-ne la licitació.

Segon.- Autoritzar, per a l'exercici 2016 i per un període previst de 3 mesos d'execució contractual, la quantitat de 19.339 € més IVA, que es l'import que representa, per aquest Ajuntament, la contractació referenciada per l'esmentat exercici, amb càrrec a les partides que s'indiquen i d'acord amb el que es preveu en la clàusula sisena del plec de clàusules administratives particulars.

EXERCICI	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	BI	IVA (21%)	TOTAL
2016	312.212.00. Edificis i altres construccions. Consultori mèdic	1.884,00	395,64	2.279,64
	323.212.00. Edificis i altres construccions. Escola Mare de Déu del Carme	9.020,00	1.894,20	10.914,20
	326.212.00. Edificis i altres construccions. Llar d'Infants	3.557,00	746,97	4.303,97
	333.212.00. Edificis i altres construccions. CIPGC	888,00	186,48	1.074,48
	334.212.00. Edificis i altres construccions. Escola de música	666,00	139,86	805,86
	920.212.00. Edificis i altres construccions. Casa de la Vila	3.324,00	698,04	4.022,04
3 mesos		19.339,00	4.061,19	23.400,19

Per a la resta d'anualitats i, al tractar-se d'un contracte de tracte successiu que abasta més d'una anualitat, l'autorització de la despesa queda subordinada al crèdit que sigui consignat el els pressupostos de la Corporació corresponent a les successives anualitats de vigència del contracte, de conformitat amb el que preveu l'art. 174 del TRLRHL i en correspondència amb el previst a la clàusula sisena del plec de clàusules.

Tercer.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que han de regir el contracte del servei de neteja dels edificis i dependències municipals, subjecte a regulació harmonitzada, per procediment obert, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

Quart.- Publicar en el Diari Oficial de la Unió Europea, en el Butlletí Oficial de l'Estat, en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en el Perfil de Contractant anunci de licitació, perquè durant el termini de CINQUANTA – DOS (52) DIES els interessats presentin les proposicions que considerin convenients.

Cinquè.- Publicar els plecs de contractació en el Perfil de Contractant a partir de la data de publicació de l'anunci en el Diari Oficial de la Unió Europea.

Sisè.- Publicar la composició de la mesa de contractació en el Perfil de Contractant així com les dates que s'estableixin per a les sessions públiques que hagi de celebrar, amb una antelació mínima de set dies respecte a la data d'aquesta o aquestes reunions, per tal de procedir a la qualificació de la documentació referida en l'article 146.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, en els termes previstos a les clàusules tretzena i quinzena del plec.

Abans de sotmetre la proposta a votació la Sra. alcaldessa explica que fa temps que s'estava treballant en aquest tema ja que el concurs anterior estava caducat des de feia temps i, ara, s'ha formulat un nou concurs, especialment complex, tant a nivell tècnic i jurídic, perquè es tracta d'un contracte harmonitzat, amb majors exigències, com per exemple la seva publicació al Diari Oficial de la Unió Europea.

A més d'això, explica, s'ha tingut que adaptar el concurs i els plecs elaborats a les directives de la Unió Europea en matèria de contractació, d'aplicació directa, encara que l'Estat Espanyol no ha traspassat, a la normativa interna, aquestes directives.

Tot això, indica, ha fet que aquest procés hagi estat especialment complicat, a més de la dificultat de determinar totes les dependències afectades pel servei, les seves necessitats, horaris i freqüències previstes de neteja, sistemes de supervisió, etc.

S'explica que els plecs preveuen tant un criteri econòmic, que es prioritari, com criteris tècnics i millores. Així no únicament es valorarà el tema del preu proposat, sinó també aspectes com bossa d'hores a preu zero disponibles per l'Ajuntament, per treballs de neteja addicionals, o també el pla de treball que han de presentar les empreses i millores com ara la proposta de m2 de pintura de dependències municipals.

A pregunta del regidor Sr. Josep Carvajal, la Sra. alcaldessa explica que el contracte està previst per un període de dos anys més dos de pròrroga. A més es preveu que l'empresa adjudicatària haurà d'absorbir el personal que actualment està treballant en el servei de neteja. Finalment explica que, els plecs, fixen un sistema d'infraaccions i sancions en cas d'incompliment de les obligacions per part del contractista.

La Sra. alcaldessa indica que, transcorregut el termini per presentar les propostes i d'acord amb les determinacions del plec, es faran les oportunes reunions de la Mesa de Contractació que, si es necessari, sol·licitarà els informes tècnics i jurídics adients, per elaborar la proposta d'adjudicació adreçada a l'òrgan de contractació competent.

Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són nou.

5. Proposta de resolució sobre reconeixement d'adquisició per accessió de determinades porcions de la finca núm. 61 del polígon 10 d'Alcoletge.

I. Antecedents

A. En data 24 de maig i 5 de juliol de 2016, els Sr. Juan Hortet Correyero i la Sra. Teresa Trujillo Rodríguez, van presentar sengles peticions a l'Ajuntament sol·licitant que es regularitzessin la superfície i els llandars reals de la finca de la seva propietat situada a Alcoletge, polígon 10, parcel·la 63 (referència cadastral 25012A010000630000HR), finca registral núm. 1432, de 1.080 m² de superfície registral. Aquesta finca, que confronta amb

una finca de propietat municipal (parcel·la 61 del polígon 10; finca registral 1.095) ocupa una superfície significativament diferent de la que consta a nivell de cadastre i de registre de la propietat, existint-hi edificacions i instal·lacions que no s'adiuen amb els d'aquests registres públics.

B. En aquestes peticions es sol·licita també que, en cas que es comprovi l'existència de construccions que s'hagin executat sobre terreny municipal, es procedeixi a la comprovació i reconeixement de l'existència d'una accessió invertida, en els termes previstos al Codi Civil Català, i de l'adquisició dels terrenys de què es tracti per part dels sol·licitants, en la seva condició de posseïdors de bona fe.

C. Segons que resulta de l'inventari municipals de bens, l'Ajuntament d'Alcoletge és titular, en concepte de bé patrimonial, de la finca identificada com a:

Finca núm. 14: Tros de terra campa, secana, sita en aquest terme municipal i partida Església Vella, de cabuda dos hectàrees, catorze àrees i quaranta centiàrees, que llinda al Nord amb camí, al Sud, amb Maria Teresa Guasch, a l'Est amb camí i a l'Oest, amb Maria Teresa Guasch. Constitueix la parcel·la 61 del polígon 10 del cadastre de riquesa rústica d'aquest terme municipal. Pertany a aquest Ajuntament per possessió immemorial. Figura inscrita en el Registre de la Propietat de Lleida, al volum 8, Foli 218, Finca 1095, inscripció 1a.

D. Per tal de comprovar la situació real de les finques, es va demanar a Topografia i Projectes Balaguer, S.L. la realització d'un estudi previ sobre la situació i límit d'ambdues finques acordant-se una visita sobre el terreny, en què compareguessin totes les parts implicades. El dia 11 de juliol de 2016 va tenir lloc la visita esmentada amb l'objectiu d'iniciar les tasques necessàries per tal de situar, sobre el terreny, les peticions formulades pels Srs. Hortet i Trujillo de dates 24 de maig i 5 de juliol de 2016, comprovant els sectors i superfícies que estan indicats al plànol de data 14 de juny de 2016, redactat pel Sr. Pere Messegué, tècnic topògraf,

E. De les actuacions realitzades es va aixecar acta, signada per totes les parts, en què es recollia l'estat de les construccions i instal·lacions. Tenint en compte aquestes observacions, es va requerir el tècnic topògraf que elaborés una nova delimitació de la parcel·la 63 del polígon 10, propietat dels Srs. Hortet Correjero, en la que es recullis les següents determinacions:

1. Pel que fa al límit sud-est, que es delimiti i superficiei l'àrea compresa entre el límit registral de la finca i una línia que, partint de la porta d'accés, segueixi en paral·lel a la bassa fins arribar a la cantonada de la mateixa i, des d'allí, segueixi en paral·lel a un metre pel costat sud de la bassa fins a trobar, novament el límit de la finca.
2. Pel que fa al límit nord-oest, que es delimiti i superficiei l'àrea compresa entre una línia que envolti les edificacions existents (habitatge i edifici annex), en paral·lel i a un metre, fins a l'extrem sud del magatzem annex. A partir d'aquest punt aquesta línia anirà a trobar el límit sud-oest de la finca seguint i conservant, dins la mateixa, les oliveres existents.

F. L'objectiu d'aquesta informació era la determinació, si n'era el cas, de les eventuais superfícies amb excés que haurien estat annexionades a la finca 63 del polígon 10 procedents de la finca 61 del polígon 10 i tenint en compte que, aquestes superfícies, es correspondrien a construccions efectuades pels Srs. Hortet – Trujillo, es va preveure la possibilitat de tramitar el corresponent expedient per entendre-les adquirides per la finca 63 per accessió, sens perjudici de la corresponent proposta de compensació per la pèrdua de terrenys municipals, així com el compromís de la propietat de delimitar el perímetre que resulti de la finca amb tanca metàl·lica de simple torsió,

- G. Simultàniament es va plantejar la qüestió del camí d'accés a la parcel·la 63, que discorre pel sud-est, des de la porta d'entrada al finca i fins al camí públic conegut com a camí del camp de futbol, que determina el punt d'accés actual des d'aquest camí a la finca indicada, per la qual cosa es demana la formalització d'una servitud de pas,
- H. El dia 14 de juliol de 2016 s'ha lliurat a l'Ajuntament plànol elaborat pel Sr. Pere Messegué Borràs (Topografia i Projectes Balaguer, S.L.) d'acord amb el qual es constata que, comprovada la superfície registral de la parcel·la 61 del polígon 10, situada sobre el terreny, i les construccions existents executades pels Srs. Hortet Trujillo, en resultaria una ocupació amb construccions en unes porcions que, en el límit sud-est, on s'ubica la bassa d'aigua, seria de 115 m² i, en el límit nord-oest, seria de 122 m² de superfície, consistent en magatzem, ocupacions que afectarien a la finca municipal núm. 63 del polígon 10 d'Alcoletge, resultant una superfície total ocupada de 237 m².
- I. Del conjunt d'aquests informes en resulta que la finca propietat dels Srs. Hortet-Trujillo, polígon 10, parcel·la 63, finca registral núm. 1432, de 1.080 m², es veuria incrementada en un total de 237 m² de superfície per acció procedent de la parcel·la 61 del polígon 10, de titularitat municipal, referència cadastral 25012A010000610000HO resultant una superfície final, als efectes de registre i cadastre, de MIL TRES-CENTS DISSET METRES QUADRATS (1.317 m²).
- J. La finca municipal (parcel·la 61 del polígon 10; finca registral 1.095), es veuria reduïda per la seva part en la mateixa superfície de 237 m².
- K. Els Srs. Juan Hortet Correyero i la Sra. Teresa Trujillo Rodríguez han formulat, en data 18 de juliol de 2016, una proposta oferint una compensació a favor de l'Ajuntament, per valor del sòl i indemnització per danys i perjudicis per valor de 5 €/m²; també ofereixen assumir la construcció d'una tanca metàl·lica de delimitació de la seva finca
- L. La propietat ha sol·licitat, també, la constitució d'una servitud de pas sobre la finca municipal per accedir a la seva parcel·la, amb una amplada uniforme de 3 metres i una llargada de 55,7 metres, la qual cosa suposa una superfície de 167, 10 m², a la qual es considera necessari aplicar, igualment, un valor per la limitació que sobre la propietat suposa la constitució de la servitud i que es xifraria en el 90% del valor de finca rústica proposat per la propietat, resultant – per tant - un import a favor de l'Ajuntament de SET-CENTS CINQUANTA UN EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (751, 95 €),

II. Fonaments legals

- A. L'article 542-9 de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals, estableix que:

Art. 542-9 Construcció en sòl aliè amb valor superior de l'edificació

El propietari o propietària del sòl en què una altra persona ha construït totalment o parcialment de bona fe, quan el valor del sòl envaït es inferior o igual al de la construcció i el sòl aliè, ha de cedir la propietat de la part del sòl envaïda als constructors si aquests l'indemnitzen pel valor del sòl més els danys i perjudicis causats i si l'edificació constitueix una unitat arquitectònica que no es divisible materialment. (...).

- B. Del resultat de les diligències practicades i els informes aportats, se'n dedueix que aquest es el supòsit de fet que es planteja en aquest cas: els Srs. Juan Hortet Correyero i la Sra. Teresa Trujillo Rodríguez (o els seus antecessors en la titularitat de la finca, van executar obres de

construcció, condicionament i instal·lació d'elements fixes sobre terrenys que, en part si més no, es corresponien a la finca municipal núm. 61.

- C. Tenint en compte la proposta formulada per la propietat s'ajusta superant, lleument, les dades previstes per al valor del sòl segons informe tècnic de data 14 de juliol de 2016, que estableix un import m2 de superfície aplicable a aquest expedient, d'acord amb els antecedents d'altres operacions municipals, de 4, 38 € / m2; import al qual mancaria incorporar els imports imputables eventualment en concepte de danys i perjudicis, la qual cosa determinaria que la proposta formulada per la propietat seria admissible,
- D. Considerant la superfície ocupada per accessió i la proposta de valoració formulada per la propietat, l'import a compensar, a favor de l'Ajuntament d'Alcoletge, de MIL CENT VUITANTA – CINC EUROS (1.185 €),
- E. Considerant admissible i correcta la constitució de la servitud proposada, ja que la finca dels Srs. Hortet-Trujillo es troba enclavada. De tota manera l'ajuntament considera que el traçat de la servitud que es proposa divideix la finca municipal deixant-ne una porció de difícil utilització; per aquest motiu es supedita la seva constitució a l'assumpció de l'obligació de traslladar la servitud al límit occidental de la finca municipal en cas que en el futur s'hagi de procedir a l'aprofitament de la finca municipal i la servitud actualment proposada constitueixi un obstacle significatiu respecte d'aquest aprofitament,
- F. Aquestes actuacions, tanmateix, hauran de ser objecte de formalització per mitjà d'escriptura pública, el cost de la qual anirà a càrrec de la propietat, a fi i efecte que es procedeixi a materialitzar i inscriure, en el Registre de la Propietat i, alhora, en el Cadastre de Béns de Naturalesa Rústica, que corresponguin,
- G. Es considera que totes les despeses vinculades a la gestió d'aquest expedient han de ser assumides, directament, pels Srs. Juan Hortet Correyero i la Sra. Teresa Trujillo Rodríguez, essent les següents:
1. Despeses de topografia.
 2. Honoraris tècnics (serveis jurídics i serveis tècnics) resultants de les actuacions realitzades sobre el terreny.
 3. Despeses de notaria i registre.

Vistos els antecedents exposats, tenint en compte la documentació que obra en l'expedient i d'acord amb el que preveu l'art. 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació la següent, proposta d'acord:

Primer.- Reconèixer l'adquisició per accessió, per aplicació de l'article 542-9 del Codi Civil, en favor dels Srs. Juan Hortet Correyero i Teresa Trujillo Rodríguez, en tant que propietaris de la finca situada a Alcoletge, polígon 10, parcel·la 63 (referència cadastral 25012A010000630000HR), finca registral núm. 1432, de les porcions de terreny que després es descriuran, que pertanyien fins ara a la finca municipal de caràcter patrimonial que constitueix la parcel·la 61 del polígon 10 (referència cadastral 25012A010000610000HO) finca registral núm. 1095. Aquest reconeixement es fa en els termes i amb les condicions que es contenen en aquest acord.

Segon.- Autoritzar la segregació de la finca patrimonial de titularitat municipal parcel·la 61 del polígon 10 (referència cadastral 25012A010000610000HO) i que es correspon amb la finca registral núm. 1.095, que té una cabuda segons registre de la propietat, de dos hectàrees, catorze

àrees i quaranta centiàrees, una superfície global de 237 m², configurada per dues porcions delimitades segons plànol topogràfic de data juliol 2016 que s'incorpora a l'expedient i que s'ubiquen en el límit sud-est de la finca (porció de 115 m²) i en el límit nord-oest de la finca (porció de 122 m²). La superfície de la finca municipal resultarà reduïda en les porcions segregades. Les porcions segregades hauran de ser necessàriament agrupades a la finca confrontant en els termes del punt tercer.

Tercer.- Agrupar les porcions segregades en el punt anterior a la parcel·la 63 del polígon 10 (referència cadastral 25012A010000630000HR) i que es correspon amb la finca registral núm. 1432, propietat del Sr. Juan Hortet Correyero i la Sra. Teresa Trujillo Rodríguez, que té una cabuda, segons registre de la propietat, de mil vuitanta (1.080 m²) metres quadrats, a les quals s'incorporarà per accessió, en els termes previstos a l'art. 542-9 de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya. La superfície final d'aquesta finca augmentarà amb la superfície resultant de les porcions segregades i agrupades i, per tant, en resultarà un total de mil tres-cents disset (1.317 m²).

Quart.- Acordar que, en concepte de valor del sòl i danys i perjudicis causats a l'Ajuntament per l'ocupació de terrenys municipals, els Srs. Juan Hortet Correyero i la Sra. Teresa Trujillo Rodríguez indemnitzin a l'Ajuntament d'Alcoletge, amb la quantitat de MIL CENT VUITANTA-CINC EUROS (1.185 €), en correspondència amb la proposta de valoració que consta en l'expedient.

Cinquè.- Constituir, a favor de la parcel·la 63 del polígon 10 (referència cadastral 25012A010000630000HR), considerada finca dominant, una servitud de pas procedent de la parcel·la 61 del polígon 10 (referència cadastral 25012A010000610000HO), considerada finca servent, en els termes previstos a l'art. 566-7 de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals. Aquesta servitud es delimita, segons plànol de juliol de 2016, que s'incorpora a l'expedient, per una porció de 55,7 metres de llargada, des de la porta d'accés a la parcel·la dominant i fins arribar al camí principal, conegut com a camí del camp de futbol, i una amplada uniforme en tota aquella llargada de 3 metres. La superfície total de la servitud de pas es de 167,10 m².

Sisè.- Acordar que com sigui que la servitud s'ha fixat en el punt més beneficiós per a la finca dominant dividint la finca municipal i deixant-ne una porció de difícil utilització, la propietat del predi dominant assumeix l'obligació de traslladar la servitud al límit occidental en cas que s'hagués de procedir a l'aprofitament de la finca municipal i la servitud actualment proposada constituís un obstacle significació respecte d'aquest aprofitament.

Setè.- Fixar, en concepte d'indemnització per establiment de servituds forçoses i en correspondència amb l'art. 566-10 del Llibre V del CC Catalunya, per un import de SET-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (751, 95 €), per aplicació sobre el valor d'indemnització determinat en aquest expedient d'un coeficient del 90%.

Vuitè.- Acordar que es procedeixi a la formalització d'aquests acord per mitjà d'escriptura pública, per la qual cosa s'autoritza expressament la Sra. alcaldessa per tal que procedeixi com sigui adient a l'efecte, atorgui els documents que siguin necessaris i formulí les manifestacions de voluntat complementàries que sigui coherents amb els termes dels acords adoptats perquè tinguin plena efectivitat.

Novè.- Requerir a la propietat per tal que, en el termini màxim de DOS (2) MESOS a comptar des que es procedeixi a la inscripció registral d'aquesta operació, sol·liciti i executi les obres de tancament perimetral de la finca, en els termes fixats en aquest acord.

Desè.- Acordar que els Sr. Juan Hortet Correyero i Teresa Trujillo Rodríguez assumiran, directament i al seu càrrec, la totalitat de les despeses vinculades a la gestió i tramitació d'aquest expedient com són:

1. Despeses de topografia.
2. Honoraris tècnics (serveis jurídics i serveis tècnics) resultants de les actuacions realitzades sobre el terreny.
3. Despeses de notaria i registre.

Onzè.- Notificar i publicar aquest acord com legalment procedeixi.

Abans de sotmetre la proposta a votació la Sra. alcaldessa comenta que aquest tema es, també, un tema força complexe vinculat a l'ocupació de terrenys municipals amb construccions procedents d'una finca particular veïna. Així, hi havia una forta discrepància entre les dades que constaven en el Registre i escriptura de propietat dels particulars i les dades que actualment constaven en el cadastre. En aquest sentit i, a partir d'una operació projectada de compravenda dels particulars de la seva finca, va sorgir la problemàtica de la superfície de la finca i els seus límits amb la finca municipal.

La Sra. alcaldessa explica que, amb la coordinació dels serveis tècnics i jurídics, es va anar sobre el terreny, es va medir la finca, determinant finalment les superfícies que s'haurien ocupat i proposat la fórmula de l'accessió prevista al Codi Civil Català, així com la resolució del tema del pas de la finca. Tot això, explica, amb la corresponent indemnització a favor de l'Ajuntament.

El Sr. Carvajal demana quin era l'accés de la finca dels particulars. La Sra. alcaldessa i el Sr. Josep Ma. Mateu expliquen que, de fet, aquest accés hauria de procedir de la finca matriu de la qual es van fer, en el seu moment, diverses segregacions però no consta, en cap de les escriptures a les quals s'ha tingut accés, l'establiment d'aquesta servitud de pas.

El Sr. Carvajal demana si la casa construïda sobre la finca 63 tenia llicència municipal, a la qual cosa es respon afirmativament, indicant que era una llicència de l'any 78. No obstant això sembla ser que, posteriorment, es van executar altres obres o ampliacions de les quals no consta llicència. A més es possible que, en el moment de construir la casa, no es replantejés la mateixa d'una forma adequada sobre el terreny.

La Sra. alcaldessa indica que, havent-se constatat l'existència de construccions executades pels particulars sobre finca municipal, ha estat necessari trobar una solució sense afectar dites construccions. Això ha portat al mecanisme de l'accessió contemplat en aquest acord, com a procediment més àgil i menys perjudicial i costos per a totes les parts implicades.

Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són nou.

6. Determinació de les Festes Locals d'Alcoletge. Any 2017.

Vist el contingut de l'escrit tramès pels Serveis Territorials a Lleida del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de data 14 de juny de 2015 (RE 1158, de 17 de juny), sol·licitant que es procedeixi a la determinació de les dues festes locals per a l'any 2017, als efectes de la fixació del calendari oficial de festes laborals, la qual cosa s'haurà de comunicar abans del dia 28 de juliol de 2016,

Considerant que, d'acord amb l'art. 37.2 de l'Estatut dels Treballadors, de les catorze festes laborals dues seran locals,

Considerant, tanmateix, que les festes locals hauran d'ésser fixades per Ordre del Conseller de Treball a proposta dels municipis respectius,

Considerant que, a l'empara de l'art.46 del RD 2001/1983, de 28 de juliol, aquesta proposta s'haurà de formular mitjançant acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament tenint en compte que les dues festes locals no podran escaure's en diumenge ni en cap dels dies assenyalats com de festa oficial,

Vistos aquests antecedents i, considerant la celebració de les festes tradicionals durant els mesos de maig i setembre, en què habitualment es fixen els divendres que coincideixin amb el segon cap de setmana de maig i el tercer cap de setmana de setembre, la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Establir com a festes locals del municipi d'Alcoletge per a l'any 2017, els **dies 12 de maig de 2017 i el dia 15 de setembre de 2017.**

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la Delegació Territorial del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, com legalment procedeixi.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són nou.

7. Ratificació de la petició d'ajut al Departament d'Empresa i Ocupació en el marc de l'EMC/145/2016, de 3 de juny, per l'execució de l'obra Regeneració del nexa turístic d'Alcoletge "Les Costes".

Atès l'Ordre EMC/145/2016 de 3 de juny per la qual el Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, obre convocatòria de subvenció per a ens locals destinada al desenvolupament de plans de forment territorial del turisme, i dins de les actuacions subvencionables hi figura a la Base 5. 2 a) b) d), que coincideixen amb l'actuació que l'Ajuntament vol fer per millorar els espais turístics del municipi.

Atès que aquest Ajuntament compta amb uns punts d'interès turístic importants, com son el Centre d'Interpretació del Patrimoni de la Guerra Civil "Ermengol Piró", l'Alberg del Pelegrí del Camí de Sant Jaume i el Tossal dels Morts, on s'ha recuperat túnels de la guerra i s'ha teatralitzat l'espai, i que aquestes actuacions es troben enclavades al bell mig del nucli antic de la població, concretament en la part oest o esquerra del carrer Major, conegut com "les costes", que són els carrers més antics del municipi, uns carrers costeruts, estrets i irregulars, per la qual cosa es considera que la regeneració de Les Costes, és una actuació pendent i del tot necessària per acabar el circuit amb reclam turístic del municipi,

Atès que l'Ajuntament d'Alcoletge, a fi i efecte de complir amb els terminis previstos per a la formulació de peticions i, en base a la documentació tècnica disponible, va dictar el decret 126/2016, de 7 de juliol, sol·licitant una subvenció al Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, dins de la convocatòria que preveu l'EMC/145/2016 de 3 de juny, per a l'execució de l'obra "Regeneració del nexa turístic d'Alcoletge "Les Costes" en relació amb la recuperació del patrimoni de la Guerra Civil i zones lúdiques", per import de 186.305,20 euros,

Atès que, en el mateix acord es va determinar la necessitat de ratificar, aquest decret, pel ple de l'Ajuntament,

Vistos els antecedents exposats, la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Ratificar el contingut del decret d'alcaldia núm. 126/2016, de 7 de juliol, en els termes exposats en el cos d'aquesta resolució.

Abans de sotmetre la proposta a votació la Sra. alcaldessa explica que es tracta d'una línia d'ajuts a la qual l'Ajuntament ha presentat la seva proposta en diverses ocasions, ja que s'ha convocat en els darrers exercicis.

Així, doncs, i com que ja es disposava de documentació tècnica, s'ha aprofitat aquesta documentació i s'ha modulats la proposta en funció dels principals criteris de puntuació que es tenen en compte.

Es tracta d'una subvenció que es proposa des d'un punt de vista turístic i, en el nostre cas, el que es preveu es la millora de les costes i la dotació de mitjans i elements de promoció turística tenint en compte que tenim en funcionament tant el Centre d'Interpretació com del Tossal dels Morts.

La Sra. alcaldessa explica que la petició ja està presentada, acompanyada d'un decret d'alcaldia, perquè els terminis que es donen per formular aquestes peticions són molt limitats. Per això es que, posteriorment, es preveu una ratificació dels acords indicats pel ple de la Corporació.

Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són nou.

8. Informes d'alcaldia.

8.1. Informació de la relació de factures al ple.

La Sra. alcaldessa, a l'empara de la voluntat del nou equip de govern de mantenir un criteri de transparència i màxima informació tant als regidors de l'oposició com als veïns i veïnes d'Alcoletge, posa de relleu que en les diferents sessions plenàries es donarà compte, específicament, dels decrets d'alcaldia que s'hagin dictat i que es refereixin a l'aprovació de factures.

Tanmateix, es donarà trasllat, a tots els regidors del detall concret de les factures que siguin aprovades per cadascun d'aquets decrets.

Així doncs, la Sra. alcaldessa, manifesta que – fins a la data – i en matèria d'aprovació de factures s'han dictat els decrets següents:

- Decret 110/2016, pel qual s'aprova relació de factures per import global de 70.227, 71 €.
- Decret 127/2016, pel qual s'aprova relació de factures per import global de 59.898, 88 €.

Tots els regidors presents resten assabentats del contingut d'aquests decrets.

8.2. Informació de les retribucions dels membres de l'equip de govern i assistències.

La Sra. alcaldessa, a l'empara de la voluntat del nou equip de govern de mantenir un criteri de transparència i màxima informació tant als regidors de l'oposició com als veïns i veïnes d'Alcoletge, posa de relleu que en les diferents sessions plenàries es donarà compte, específicament, de les retribucions percebudes pels membres de l'equip de govern arran de la gestió municipal i en els termes establerts en el cartipàs municipal.

En aquest sentit es fa constar que, les retribucions brutes que es corresponen als mesos de febrer, març i abril de 2016 són les següents:

Nom	maig-16	juny-16
Ma. Lluïsa Prat	0,00	0,00
Josep Ma. Gras	378,00	420,00
Ma. Carme		
Lladós	420,00	378,00
Josep M. Mateu	441,00	294,00
Josep M. Pifarré	336,00	420,00
Georgina Pascual	0,00	378,00
	1.575,00	1.890,00

Tots els regidors presents a la sessió resten assabentats del contingut d'aquesta informació.

8.3. Informació sobre actuacions municipals.

En relació a aquest tema la Sra. alcaldessa indica que com sigui que està en fase d'elaboració en butlletí informatiu que, periòdicament, duu a terme l'Ajuntament, no s'ha considerat necessari incloure aquesta informació ja que, en breu, es disposarà de l'esmentat butlletí.

9. Donar compte dels decrets d'alcaldia.

D'acord amb el que preveu l'art. 42 del R. O. F. la Sra. alcaldessa dona compte al ple dels decrets dictats des de la darrera sessió plenària i que són els relacionats a continuació:

*Decret 104/2016, pel qual s'atorga al Club Escacs Alcoletge un ajut per import de 1.000 €, corresponent a la temporada 2016.

*Decret 105/2016, pel qual s'atorga a la Llar de Jubilats d'Alcoletge una subvenció per import de 662 €, per fer front a despeses d'organització de les activitats de la Llar de 2016.

*Decret 106/2016, pel qual s'atorga a C.T.S. llicència per arranjamet de façana, escales i rebedor de habitatge en el c/ Sant Ramon.

*Decret 107/2016, pel qual s'acorda l'adhesió de l'Ajuntament d'Alcoletge a la pròrroga acordada i aprovada pel Consell Comarcal del Segrià referent al Pla d'Acció de Polítiques de Dones, a la Comarca del Segrià, període 2014-2018.

*Decret 108/2016, pel qual s'acorda la contractació de M.O.C i I.C.E. com a socorristes de les piscines municipals durant la temporada 2016, des de l'11 de juny a l'11 de setembre de 2016, ambdós inclosos.

*Decret 109/2016, pel qual es convoca la Comissió Especial de Comptes per al dia 7 de juliol de 2016, a les 20 hores, per examinar els comptes de l'exercici 2015.

*Decret 110/2016, pel qual s'aprova la relació de factures núm. 5 per import de 70.227, 71 €.

*Decret 111/2016, pel qual es resolen els recursos de reposició presentats al projecte d'urbanització del sector PMU 3 "Miralbó -Roquetes. Zona B", en els termes dels antecedents de la resolució i en correspondència als informes tècnics elaborats.

*Decret 112/2016, pel qual es resolen les al·legacions presentades i s'aproven definitivament els projectes de reparcel·lació dels sectors PMU3, PMU4, PMU5 i PMU6, de la zona de Miralbó-Camí d'Artesa d'Alcoletge.

*Decret 113/2016, pel qual s'atorga a l'entitat Alcoletge Jove un ajut per import de 4.000 €, en concepte de segon avançament de la subvenció atorgada per l'organització de diferents actes durant l'any 2016.

*Decret 114/2016, pel qual s'atorga a l'Associació de Mares i Pares de la Llar d'Infants Lo Tossalet d'Alcoletge, un ajut de 300 € per l'organització de la festa de final de curs 2016.

*Decret 115/2016, pel qual s'atorga a J.F.F. llicència per col·locació de gres al magatzem de l'edifici de l'av. Catalunya.

*Decret 116/2016, pel qual s'atorga a favor de M.A.LL. llicència de rehabilitació de façana en edifici del c/ Pompeu Fabra.

*Decret 117/2016, pel qual es dona conformitat a la realització de l'actuació FESTOSSAL organitzada per l'Associació Alcoletge Jove i l'Ajuntament, a l'Amfiteatre dels Tossal dels Morts, del dia 2 a 3 de juliol de 2016.

*Decret 118/2016, pel qual s'atorga a favor de GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S. A. llicència per obertura de rasa per nou subministrament al c/ Major.

*Decret 119/2016, pel qual s'atorga a favor de P.F.G. llicència per arranament de façana al c/ Miralbó.

*Decret 120/2016, pel qual es resol la petició de llicència formulada per M.D.L.C.D. per realitzar obres al carrer Antoni Gaudí, denegant l'execució d'una tanca i autoritzant tasques de pintura de façana.

*Decret 120bis/2016, pel qual s'acorda la contractació temporal de J.P.V. per realitzar tasques de peó de brigada, des del dia 1 de juliol al 31 d'agost de 2016 i a E.R.F. per realitzar tasques d'auxiliar al consultori mèdic, des del dia 1 de juliol al 20 de juliol de 2016.

*Decret 121/2016, pel qual s'atorga a la Comunitat de Propietaris Av. Castell núm. 4. Llicència d'obres per reparació de desguàs de clavegueram.

*Decret 122/2016, pel qual s'atorga a SAT Codornices Urgell, llicència per realitzar obres de substitució de tancament de granges i tanca perimetral a la parcel·la 10 del polígon 3 d'Alcoletge.

*Decret 123/2016 pel qual s'atorga a J.M.B.P. llicència per a la tinença i/o conducció d'animals potencialment perillosos núm. 1/2016.

*Decret 124/2016, pel qual s'atorga a R.M.L.M. llicència per a la tinença i/o conducció d'animals potencialment perillosos núm. 2/2016.

*Decret 125/2016, pel qual s'atorga a S.S.T. llicència de gual per garatge situat al c/ Ntra. Sra. del Carme.

*Decret 126/2016, pel qual s'acorda sol·licitar una subvenció al Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, dins la convocatòria prevista a l'EMC/145/2016, de 3 de juny, per a l'execució de l'obra Regeneració del nexa turístic d'Alcoletge "Les Costes" per import de 186.305, 20 €.

*Decret 127/2016, pel qual s'aprova la relació de factures núm. 7 per import de 59.898, 88 €.

*Decret 128/2016, pel qual s'aprova l'expedient de contractació, per procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació per a l'obra consistent en execució de la consolidació del Tossal de l'Agustinet d'Alcoletge, s'aprova el plec de clàusules i es convoca la seva licitació.

*Decret 129/2016, pel qual s'atorga a favor de l'Associació de Dones d'Alcoletge una subvenció de 750 € en concepte de donació per la Lluita contra el càncer.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, la Sra. Alcaldessa aixeca la sessió essent les vint hores i quaranta-cinc minuts del dia vint de juliol de dos mil setze, de la qual s'estén la present acta que, un cop aprovada, serà transcrita al llibre d'actes de la Corporació, signant-se aquest esborrany per la Sra. alcaldessa i per mi, la secretària, que ho certifico.

L'alcaldeessa,

La secretària,